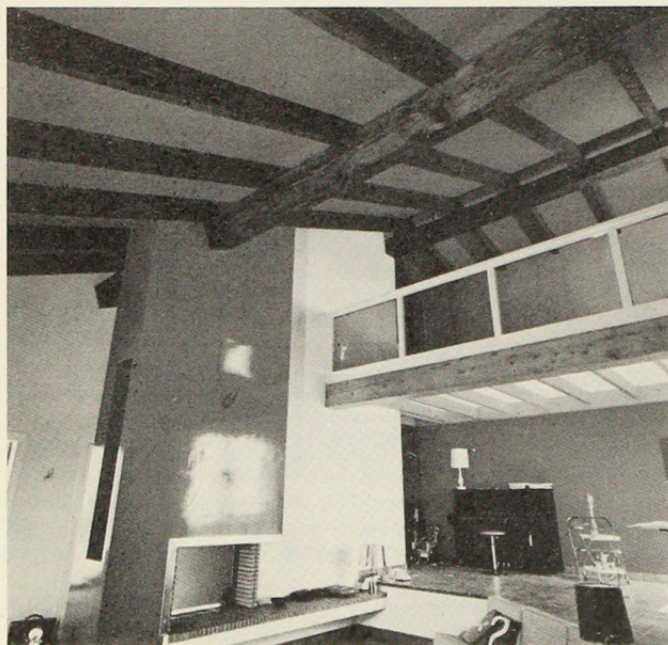


Nuevas Tecnologías para Viviendas Económicas



La búsqueda de nuevas tecnologías, es sin duda una de las áreas a las cuales se les asigna mayores recursos en los países industrializados, en el caso de Chile, donde la industria no puede invertir grandes sumas en la investigación, entramos a adaptar conceptos que nos permitan ir industrializando la construcción, con los recursos existentes en el país.

La solución a la vivienda económica, es la que produce la mayor inquietud en los profesionales del área en

buscar nuevas tecnologías que permitan bajar costos, manteniendo las especificaciones técnicas requeridas. Un importante avance en esta materia se ha logrado al disponer hoy en día, de un sistema industrializado de tabiques desarrollado en Alemania, el cual incorpora una solución integral a todos los parámetros interiores de la vivienda, como son los paneles divisorios para baños, cocina, dormitorio, unidades puertas totalmente terminadas con sus marcos, bisagras, cerraduras y pintura. Además este sistema produce paneles estructurales prensados, cielo-cubierta con su aislación incorporada.

En la fabricación de este sistema se utilizan materiales convencionales ya ampliamente probados en Chile, como son las maderas prensadas, maderas aglomeradas y planchas de yeso revestidas en papel.

La ventaja de este sistema, en relación a fabricar los tabiques en obra, está dada primero por tener un costo totalmente fijo en esa partida, menor al obtenido por la Constructora. Segundo beneficiarse de la calidad que se obtiene con paneles prensados a cambio de ser clavados, los que tienen mejores características mecánicas, como impacto y flexión. En el caso de las puertas, estas vienen colocadas dentro de los marcos, con sus respectivas bisagras instaladas y calados para recibir la cerradura escogida, además de venir pintadas al horno evitando deformaciones.

Los paneles cielo-cubierta están diseñados estructuralmente obteniendo en un sólo elemento, estructura, cubierta, aislación y cielo.

Este sistema es producido en Chile por INDUSTRIA MORENO VIAL LTDA., Empresa que tiene una amplia trayectoria en la fabricación de elementos prensados para la construcción.

PANELES ESTRUCTURALES PRENSADOS

Cielo-Cubierta, con
aislación incorporada.

